



# Commune de Pailhès

Hérault

## Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.)

Première modification

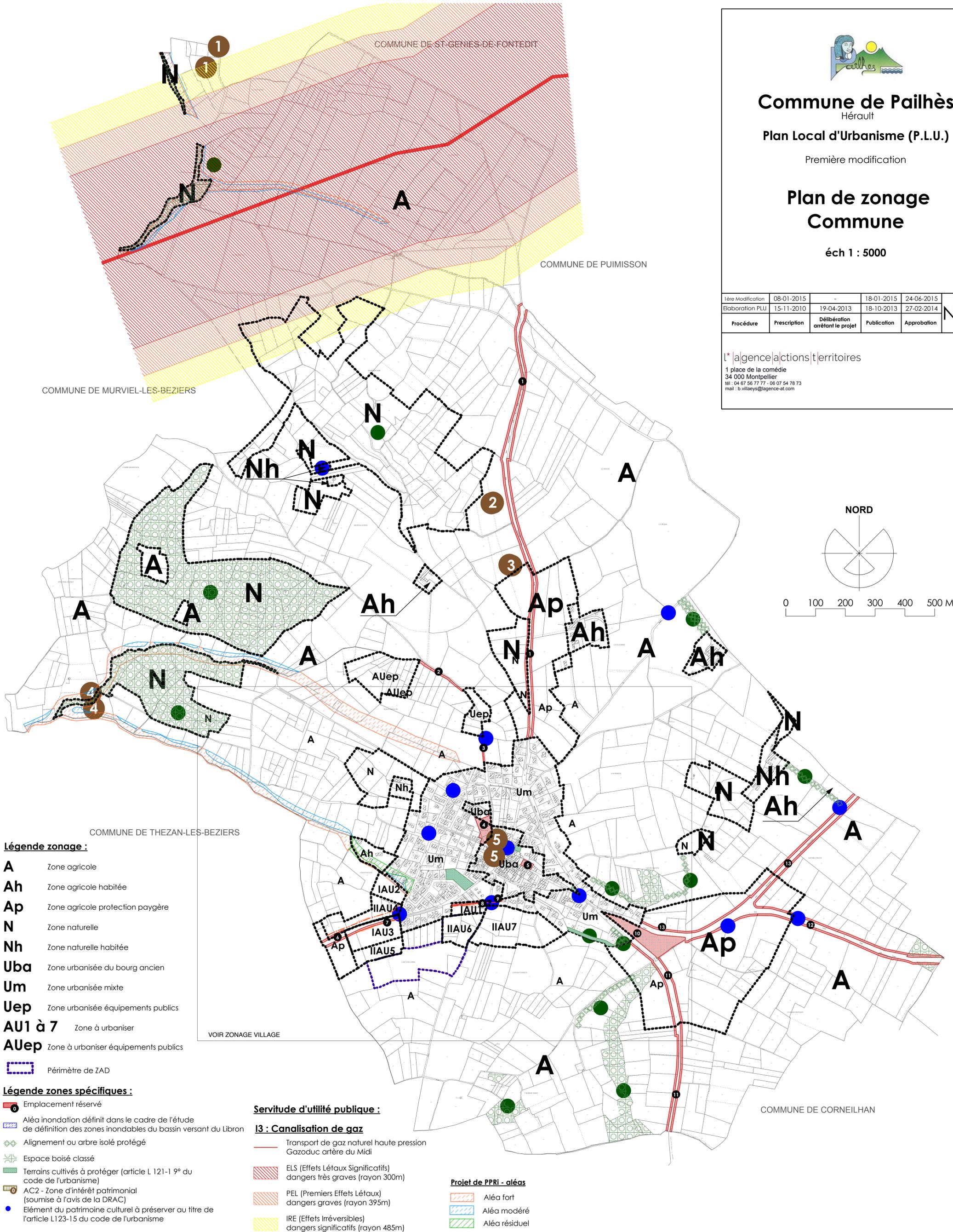
### Plan de zonage Commune

éch 1 : 5000

1ère Modification	08-01-2015	-	18-01-2015	24-06-2015	N°4.1
Elaboration PLU	15-11-2010	19-04-2013	18-10-2013	27-02-2014	
Procédure	Prescription	Délibération arrêtant le projet	Publication	Approbation	

l'agence|actions|territoires

1 place de la comédie  
34 000 Montpellier  
tél : 04 67 56 77 77 - 06 07 54 78 73  
mail : b.villaeys@agence-at.com



#### Légende zonage :

- A** Zone agricole
- Ah** Zone agricole habitée
- Ap** Zone agricole protection paygère
- N** Zone naturelle
- Nh** Zone naturelle habitée
- Uba** Zone urbanisée du bourg ancien
- Um** Zone urbanisée mixte
- Uep** Zone urbanisée équipements publics
- AU1 à 7** Zone à urbaniser
- AUep** Zone à urbaniser équipements publics

Périmètre de ZAD

#### Légende zones spécifiques :

- Emplacement réservé
- Aléa inondation définit dans le cadre de l'étude de définition des zones inondables du bassin versant du Libron
- Alignement ou arbre isolé protégé
- Espace boisé classé
- Terrains cultivés à protéger (article L 121-1 9° du code de l'urbanisme)
- AC2 - Zone d'intérêt patrimonial (soumise à l'avis de la DRAC)
- Elément du patrimoine culturel à préserver au titre de l'article L123-15 du code de l'urbanisme

#### Servitude d'utilité publique :

- 13 : Canalisation de gaz**
- Transport de gaz naturel haute pression Gazoduc artère du Midi
- ELS (Effets Létaux Significatifs) dangers très graves (rayon 300m)
- PEL (Premiers Effets Létaux) dangers graves (rayon 395m)
- IRE (Effets Irréversibles) dangers significatifs (rayon 485m)

#### Projet de PPRI - aléas

- Aléa fort
- Aléa modéré
- Aléa résiduel

VOIR ZONAGE VILLAGE

COMMUNE DE CORNEILHAN

COMMUNE DE MURVIEL-LES-BEZIERS

COMMUNE DE PUISSISSON

COMMUNE DE ST-GENIES-DE-FONTEEDIT